

Лот № 4

Нежилое помещение с кадастровым номером
35:21:0401017:3262

Адрес: Вологодская область, г. Череповец,
ул. Сталеваров, д. 44, этаж – 1, стр. 1, пом. 7Н.

Площадь – 213,8 кв. м.

Начальная цена имущества – 2 062,0 тыс. руб.
(в т.ч. НДС).

Шаг аукциона – 103,0 тыс. руб.

Размер задатка – 412,4 тыс. руб.



РЕГИСТРАЦИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ:

Заявки на участие в аукционе принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭП <http://utp.sberbank-ast.ru>, через оператора ЭП, в соответствии с регламентом ЭП с 00 час. 00 мин **24 августа** по 00 час. 00 мин **19 сентября 2019** (время Московское)

ПОРЯДОК, АДРЕС И ВРЕМЯ ПРИЕМА ЗАЯВОК

При приеме заявок от претендентов оператор ЭП обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема заявок и в течение одного часа со времени поступления заявки ЭП сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА состоится 25 сентября 2019 года

ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ Пользователя в качестве Претендента (Участника)

Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору ЭП в соответствии с регламентом ЭП, размещенном на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>:

- заявление об их регистрации в качестве Претендента на электронной площадке по форме, установленной оператором ЭП;
- адрес электронной почты этого претендента для направления оператором ЭП уведомлений и иной информации.

Информация об аукционе размещается на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru; на официальном городском сайте www.cherinfo.ru; на электронной площадке «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>

РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ЗАДАТКОВ:

Задаток в безналичной форме должен поступить:

ЗАО «Сбербанк- АСТ»,

БИК 044525225,

ИНН 7707308480,

КПП 770701001,

кор. счет № 30101810400000000225,

р/счет 40702810300020038047

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже:

_____ по адресу: _____
(наименование объекта продажи) (адрес объекта продажи)

Данный лифлет не относится к официальным источникам информации



Комитет по управлению имуществом
города Череповца

АУКЦИОН

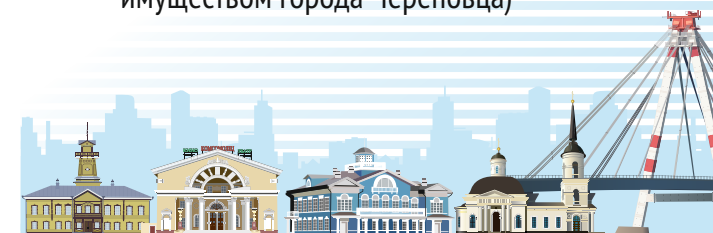
ПРОДАЖА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА в электронной форме

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ:

- дата: **27 сентября 2019 года**
- время: **10:00 час.**
- место: **на электронной площадке «Сбербанк-АСТ» (далее по тексту ЭП), размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>**

Телефон для справок: **8 (8202) 50-01-25**

Местонахождение Продавца:
Вологодская область, г. Череповец,
пр. Строителей, д. 4А (комитет по управлению
имуществом города Череповца)



НА АУКЦИОН ВЫСТАВЛЯЮТСЯ:

Лот № 1

Нежилое здание (столовая № 21)
с кадастровым номером 35:21:0104004:71

Адрес: Вологодская область, г. Череповец,
ул. Окружная, д. 16, 2-этажное.

Площадь – 1 311,9 кв. м.

Одновременно проводится **продажа земельного участка** с кадастровым номером 35:21:0104004:52 площадью 4223,0 кв. м и разрешенным использованием «эксплуатация предприятия торговли, общепита», расположенного по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Окружная, д. 16.

Ограничения (обременения) – земельный участок находится в границах санитарно-защитной зоны Н-1 МУП «Водоканал» (правобережное); ПАО «Северсталь»; ОАО «Завод железобетонных изделий и конструкций».



Начальная цена имущества – 5 460 тыс. руб.,

в том числе:

- здание – 3 769,0 тыс. руб. (в т.ч. НДС);
- земельный участок – 1 691,0 тыс. руб. (НДС не облагается)

Шаг аукциона – 273,0 тыс. руб.

Размер задатка – 1 092,0 тыс. руб.

Лот № 2

Нежилое здание с кадастровым номером
35:22:0203014:6

Адрес: Вологодская область, Череповецкий район,
с/с Коротовский, база отдыха в районе
д. Степаново, 2-этажное.

Площадь – 178,9 кв. м.

Здание находится на земельном участке с кадастровым номером 35:22:0203018:54 площадью 17734 кв. м и разрешенным использованием «эксплуатация базы отдыха», категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов, расположенном по адресу: Вологодская область, Череповецкий район, с/с Коротовский, в районе д. Степаново.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Коротовского сельского поселения, утвержденными решением Совета Коротовского сельского поселения от 08.07.2014 № 42 (с изменениями), земельный участок расположен в зоне лесного фонда (ЛФ). В соответствии с пунктом 8 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями) земельный участок приватизации не подлежит.



Начальная цена имущества – 2 560,0 тыс. руб.
(в т.ч. НДС).

Шаг аукциона – 128,0 тыс. руб.

Размер задатка – 512,0 тыс. руб.

Лот № 3

Нежилое здание (опытно-промышленные
мусоросжигательные установки МСУ № 1,
МСУ № 2) с кадастровым номером
35:21:0102004:144

Адрес: Вологодская область, г. Череповец,
Северное ш., д. 52, 2-этажное.

Площадь – 6 337,4 кв. м.

Одновременно проводится продажа земельного участка с кадастровым номером 35:21:0102004:68 площадью 20995,0 кв. м и разрешенным использованием «эксплуатация цеха по сжиганию мусора», расположенного по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ш. Северное.

Ограничения (обременения) – земельный участок частично находится в санитарно-защитных зонах ПАО «Северсталь», мусоросжигательного завода. На части земельного участка с кадастровым номером 35:21:0102004:68/1 расположено сооружение – газопровод, принадлежащий на праве собственности ООО «Череповецдорстрой».



Начальная цена имущества – 20 979 тыс. руб.,

в том числе:

- здание – 15 514,0 тыс. руб. (в т.ч. НДС);
- земельный участок – 5 465,0 тыс. руб. (НДС не облагается).

Шаг аукциона – 1 000,0 тыс. руб.

Размер задатка – 4 195,8 тыс. руб.

