|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 00000 | Автономная некоммерческая организация«Инвестиционное агентство «Череповец» | http://www.cultinfo.ru/cherepovets/gerb_.gif | Администрация города ЧереповцаВологодской области |

**Паспорт Инвестиционной площадки № 5**

**Основные сведения о площадке**

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение площадки (регион, город, район, улица) | 35 регион, Вологодская область, г.Череповец, Зашекснинский район, за торговым комплексом «Аксон», котельная № 3 «Южная» |
| Информация о градостроительных регламентах инвестиционной площадки | Территориальная градостроительная зона Ц-1 - зона делового, общественного и коммерческого назначения |
| Общая площадь, га | 5.65 Га |
| Статус площадки | Земельный участок не сформирован |
| Форма собственности | Муниципальная собственность |

**Инженерная инфраструктура**

|  |  |
| --- | --- |
| Электроснабжение | 0,5 МВт; 0,5 км; 2,5 млн. руб. |
| Газоснабжение | Имеется возможность подключения; 2 км; 14 млн. руб. |
| Водоснабжение/ водоотвод | Имеется возможность подключения; 0,5 км; 6,9 млн. руб. |
| Теплоснабжение | 2,5 Гкал; 0,5 км; 11,5 млн. руб. |

**Предложения по использованию инвестиционной площадки:**

Административные учреждения и офисы различного назначения; кредитно-финансовые учреждения; выставочные комплексы, «экспоцентры»; гостиницы и центры обслуживания туристов; полифункциональные торгово-развлекательные комплексы с размещением объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, культуры и спорта; объекты торговли и общественного питания; автосалоны; спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения; надземные автостоянки закрытого типа, многоуровневые автостоянки, подземные автостоянки, объекты транспорта (АЗС, СТО); производственные и коммунально-складские объекты IV-V класса опасности; объекты складского назначения.

**Инвестиционная площадка на карте г. Череповца**

